

a. Objetivo

Describir los elementos a considerar en la elaboración de mapas.

b. Alcance

Se presenta mapas para aquellos estudios que contengan más de 2 unidades de manejo. Los mapas deben de imprimirse a escala de publicación.

Los mapas utilizados para estudios de capacidad de uso requeridos para la inscripción de bienes inmuebles por la Ley de informaciones posesorias deberán cumplir con los apartados del 1 al 9. El resto de mapas utilizados para otros estudios deberá cumplir la totalidad de los apartados.

c. Instrucciones

a. Instrucciones de forma

→ Tamaño: El mapa se presenta en una sola hoja, no oficial, tamaño carta (21,59 cm x 27,94 cm), tipo Bond 20 y orientación vertical "portrait".

→ Título: En el encabezado y centrado, con letra Arial 12, en negrita.

→ Nombre del mapa: Existen diferentes tipos de mapa de acuerdo al estudio realizado; entre ellos:

- ❖ Mapa de Capacidad de Uso de las Tierras
- ❖ Mapa de Uso Actual
- ❖ Mapa de Suelos
- ❖ Mapa de Conflicto de Uso

→ Solicitado por: Nombre del promovente o propietario según aplique.

→ Localización: Caserío, Distrito, Cantón, Provincia.

→ Fecha: mes y año.

Ejemplo:

**Mapa de Capacidad de Uso de las Tierras
Solicitado por: Pedro Pérez Pereira
El Fierro, San Rafael, La Unión, Cartago
Junio del 2013**

b. Instrucciones de fondo

Características del mapa

1. Los sectores o unidades de manejo, tienen que ser diferenciadas y a color. La distinción por uso se realiza con tramas. Se debe de incorporar elementos de referencia (calles públicas, ríos, quebradas).
2. Grilla: La grilla de coordenadas planas se indica con líneas continuas, delgadas y negras. Deben poseer bordes alrededor de la graticula. El margen de la grilla debe corresponder al borde del mapa y los valores de las coordenadas se indican en sentido paralelo al borde del rectángulo de la grilla (alineado de la etiqueta al borde).
3. El intervalo de las divisiones de la grilla, deben ser en números enteros, en letra Arial (Arial Unicode MS) 10.
Las coordenadas en la proyección correspondiente al plano catastrado. (Figura 1)

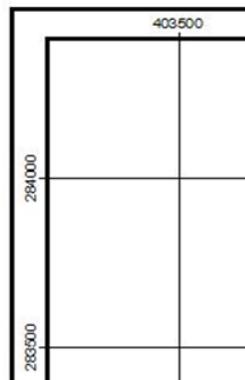


Figura 1. Detalle de presentación de divisiones de grillas

4. El símbolo de Norte (Rosa de los vientos) debe ir en el margen superior derecho, dentro de la graticula del mapa. (ESRI North 7, estándar 1cm x 1 cm) (Figura 2).

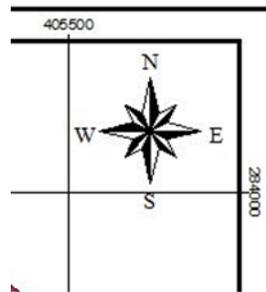


Figura 2. Detalle del símbolo de la rosa de los vientos

5. Escala gráfica: Se coloca en la parte inferior e independiente de la gráticula, en letra tipo Arial 10, y en metros. El índice 0 de la escala debe de corresponder con un eje X de la grilla (Figura 3).

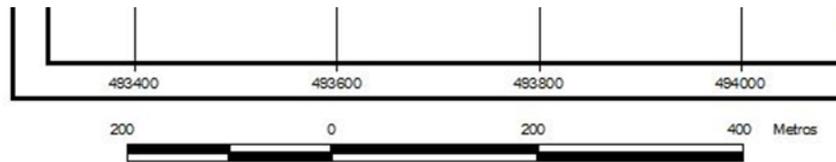


Figura 3. Detalle de la escala gráfica

6. Escala publicación: Se coloca en el margen derecho inferior del mapa (Figura 4)

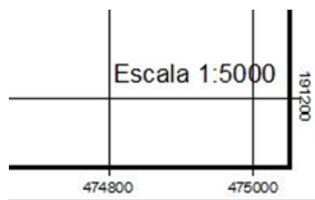


Figura 4. Detalle de la escala de publicación

7. Sectores: Los colores deben corresponder a los sectores del mapa, se coloca en la parte inferior del margen izquierdo, en letra Arial 14. (Figura 5)

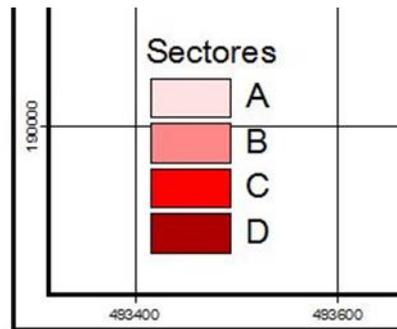


Figura 5. Detalle de sectores

- Se debe agregar un cuadro dentro de la grilla cuya información este escrita en letra Arial 10, además debe contener el nombre de la hoja cartográfica con su correspondiente escala, sistema de coordenadas y proyección así como el nombre de la persona que elaboró el mapa.

Ejemplo:

<p>Hoja cartográfica: Cañas. Escala= 1:50.000 Sistema de coordenadas Proyección LAMBERT (Norte o Sur) Esferoide Clarke de 1866 Fundamental de Ocotepeque Mapa elaborado por: Ing..XXXXXXXX XXXXX</p>
--

- Cuadro resumen: Se debe colocar fuera del mapa, en la parte inferior de la hoja, se realiza en letra Arial 12 y debe contener las siguientes columnas: Sector, Uso actual, Unidad de Manejo, Área y porcentaje (Figura 6).

SECTOR	USO ACTUAL	UNIDAD DE MANEJO	AREA	
			ha /m ²	%
A	Cultivo anual	V e ₁₂ S ₂₄ C ₁₂	1,00	33,33
B		VI e ₁₂ S ₂₄ d ₁ c ₂	2,00	66,67
		Total	3,00	100,00

Figura 6. Detalle de cuadro resumen

- Se puede incorporar en los sectores la coloración respectiva al mapa (Figura 7).

SECTOR	USO ACTUAL	UNIDAD DE MANEJO	AREA	
A	Páramo	Vegetación	2,67	3,63
B	Páramo	Vegetación	4,45	6,04
C	Páramo	Megafiticia	12,14	23,22
D	Páramo	Megafiticia	15,29	24,33
	Sarapiquí	Megafiticia	10,75	14,80
E	Páramo	Megafiticia	4,99	8,75
	Sarapiquí	Megafiticia	2,42	11,42
F	Páramo	Megafiticia	1,42	1,32
	Sarapiquí	Megafiticia	2,52	4,75
Total			73,65	100,00

Figura 7. Incorporación de otros aspectos

11. Otros elementos a considerar:

Se debe incorporar otros elementos como la ubicación del inmueble en el mapa de Costa Rica, en hojas cartográficas, ortofotos, o imágenes de GOOGLE EARTH®. Se utiliza una orientación horizontal de la imagen en la hoja y se colocan en el margen derecho (Figura 8)

Ejemplos

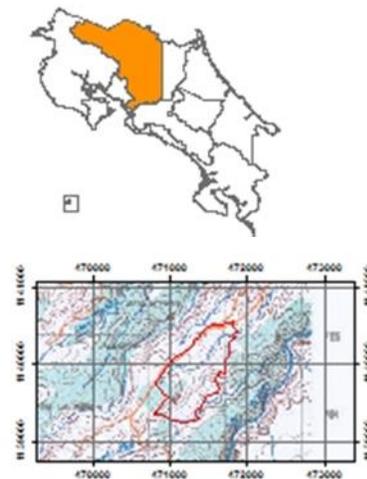


Figura 8. Incorporar elementos de ubicación

Responsable	Firma	Función o Puesto	Fecha
Elaboración			
German Aguilar Vega		Experto	
Revisión			
German Aguilar Vega		Experto	
Albán Rosales Ibarra		Experto	
Diógenes Cubero Fernández		Experto	
Carlomagno Salazar Calvo		Experto	
Luz Mary Alpizar Loaiza		Asesora de Aproimsa S.A.	
María José Elizondo Alvarado		Gestoría de Calidad	
Aprobación			
Renato Jiménez Zúñiga		Jefatura del Dpto Servicios Técnicos	14-3-5